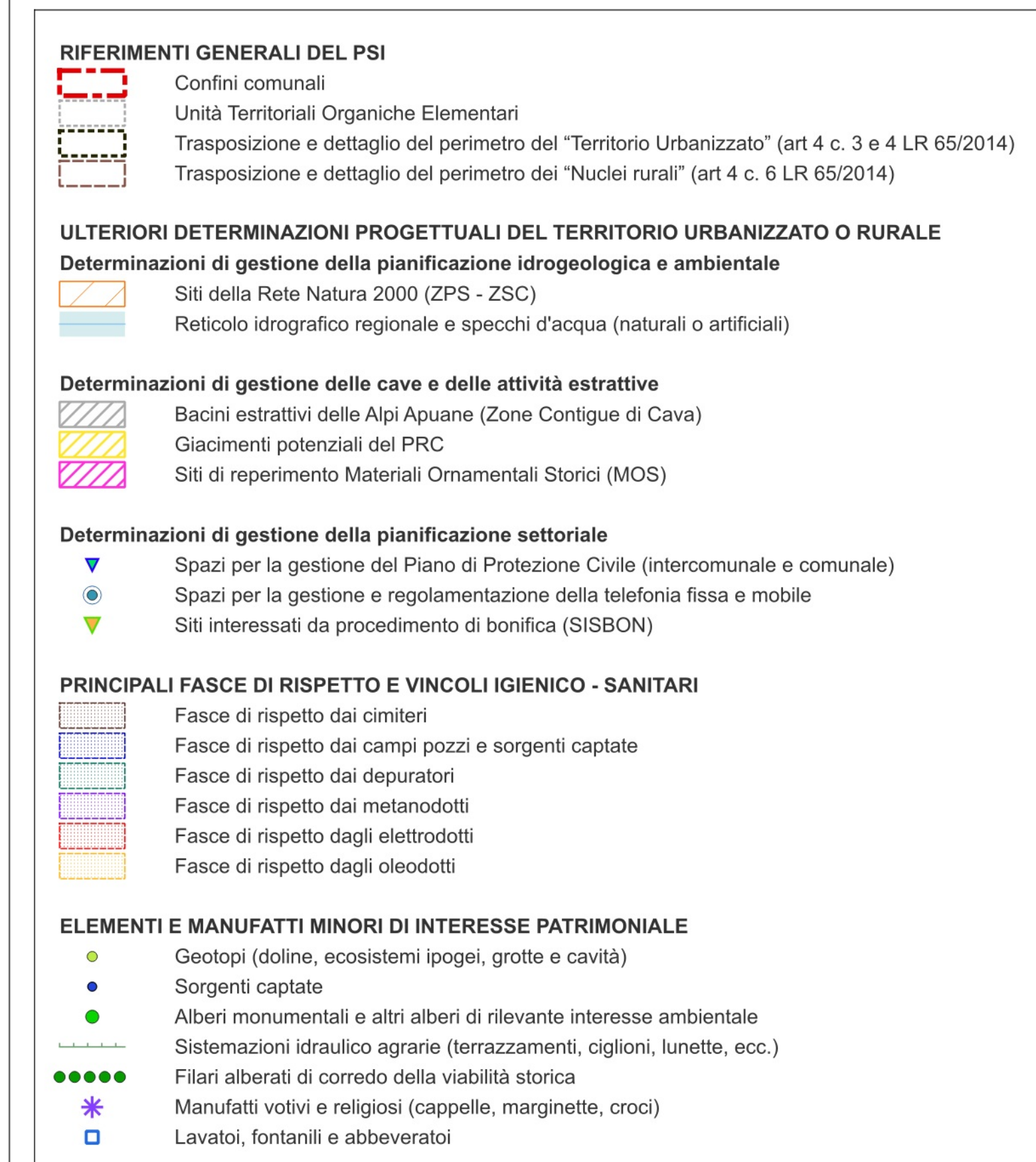




## DISCIPLINA DI GESTIONE DEGLI INSEDIAMENTI ESISTENTI. TERRITORIO RURALE

Parco Nazionale Appennino Tosco – Emiliano (PN) (Zona 1, Zona 2 e Zona 3)  
Parco Regionale delle Alpi Apuane (PR) (Area parco (p) e Area contigua (c)  
Parco fluviale e ex Aree Naturali Protette di Interesse Locale del Magra (PL)  
Parchi territoriali (archeologici, della documentazione e tematici) (PT)

Aree agricole, forestali e naturali (E) (Vedi QP.2 Articolazione generale delle previsioni)

|    |                                                                              |
|----|------------------------------------------------------------------------------|
| E1 | Aree ad elevato grado di naturalità (E1)                                     |
| E2 | Aree a prevalente caratterizzazione forestale (E2)                           |
| E3 | Aree a prevalente caratterizzazione agricola (E3)                            |
| E4 | Aree agricole periurbane e di pertinenza di centri e nuclei storici (E4)     |
| E5 | Aree agricole e pascolive degli "alpeggi" e degli insediamenti in quota (E5) |

**Insedimenti periurbani e/o rurali (N)**

|                                                                                       |                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Na                                                                                    | Nuclei, borghi e aggregati di impianto storico (Na)      |
| Nv                                                                                    | Complessi architettonici isolati extraurbani (Nv)        |
|      | Edifici di valore architettonico e monumentale (1)       |
|      | Edifici di interesse tipologico e ambientale (2)         |
| (*)  | Edifici recenti o trasformati privi di interesse storico |
| Nb                                                                                    | Nuclei, borghi e aggregati di recente formazione (Nb)    |

## Edificato sparso e/o isolato del territorio rurale

Edificato di impianto storico

|                                                                                   |                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
|  | Edifici di valore architettonico e monumentale (1)                           |
|  | Edifici di interesse tipologico e ambientale (2)                             |
|  | Edifici recenti o trasformati privi di interesse storico                     |
|  | Edificio recente e/o significativamente trasformato                          |
|  | Insediamenti specialistici (funzioni non agricole) in territorio rurale (Ns) |

DISCIPLINA DI GESTIONE DEGLI INSEDIAMENTI ESISTENTI. TERRITORIO URBANIZZATO

**Insedimenti di impianto storico (A)**

**Insedimenti di recente formazione prevalentemente residenziali (B)**

|    |                                                                                  |
|----|----------------------------------------------------------------------------------|
| BA | Tessuti di matrice post-unitaria, di primo novecento e di interesse storico (BA) |
| B1 | Tessuti degli isolati aperti e con edifici isolati su lotto (B1)                 |
| B2 | Tessuti ad isolati aperti e con blocchi di edilizia pianificata (B2)             |
| B3 | Tessuti lineari, sfrangiati di margine e puntiformi (B3)                         |
| B4 | Tessuti a tipologie miste o variamente configurate (B4)                          |

**Insedimenti di recente formazione prevalentemente produttivi (D,**

|    |                                                                      |
|----|----------------------------------------------------------------------|
| D1 | Tessuti a proliferazione produttiva con funzioni miste (D1)          |
| D2 | Tessuti a piattaforma produttive e poli industriali - artigiani      |
| D3 | Tessuti a carattere e con funzioni commerciali e direzionali         |
| D4 | Insedamenti turistico - ricettivi e delle attività ludico ricreative |
| D5 | Depositi di materiali e attività di trasformazione a cielo aperto    |
|    | Edifici di impianto storico                                          |
|    | Edifici di recente formazione                                        |

## Contesti inedificati o non trasformati del territorio urbanizzato (H)

|    |                                                                                |
|----|--------------------------------------------------------------------------------|
| HP | Aree a verde privato e spazi aperti residuali agli insediamenti (HP)           |
| HS | Aree di riserva per la declinazione delle strategie di sviluppo del PSI (HS)   |
| HV | Aree a verde e spazi aperti di valore storico - culturale o paesaggistico (HV) |
| HE | Aree agricole intercluse (HE)                                                  |

## DISCIPLINA DELLE TRASFORMAZIONI, ATTREZZATURE, SERVIZI E DOTAZIONI INFRASTRUTTURALI

**Attrezzature pubbliche e di interesse generale (F)**

  Aree a verde pubblico, piazze e spazi aperti attrezzati (F1) esistenti e di progetto  
  Aree, spazi, impianti e attrezzature sportive (F2) esistenti e di progetto  
  Aree, spazi e attrezzature per l'istruzione (F3) esistenti e di progetto  
  Aree, spazi e attrezzature di interesse collettivo (F4) esistenti e di progetto  
 Edifici di impianto storico  
  Edifici di recente formazione

### Attrezzature, servizi e dotazioni di livello sovralocale e territoriale

|    |                                                                                 |
|----|---------------------------------------------------------------------------------|
| FI | Poli delle attrezzature, degli impianti e dei servizi intercomunali (FI)        |
| FP | Parchi urbani (ambientali, archeologici, documentali, ludico - ricreativi) (FP) |
| FS | Impianti e piste da sci e relative dotazioni territoriali (FS)                  |

**Servizi, impianti e altre dotazioni territoriali (G)**

|                                                                                         |                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|      | Dotazioni, impianti tecnici e per i servizi territoriali (G1) esistenti e di progetto |
|      | Cimiteri e relativi spazi di pertinenza funzionale (G2) esistenti e di progetto       |
|      | Edifici di impianto storico                                                           |
| (*)  | Edifici di recente formazione                                                         |

## Rete infrastrutturale, dei servizi della mobilità e parcheggi (I)

|        |                                                                        |
|--------|------------------------------------------------------------------------|
| IF     | Rete ferroviaria e relative stazioni e scali merci (IF)                |
|        | Rete viaria sovra locale, generale e locale esistente (I1)             |
|        | Rete viaria sovra locale, generale e locale di progetto (I2)           |
|        | Aree di corredo e ambientazione della rete infrastrutturale (I3)       |
| IP, IP | Parcheeggi e aree di sosta (IP) esistenti e di progetto                |
| ID     | Distributori di carburante e altri servizi alla mobilità (ID)          |
| IA     | Altre infrastrutture e impianti intermodali (avio-elli superfici) (IA) |

### Rete della mobilità lenta

- Percorsi ed itinerari ciclabili e pedonali
- Rete ferroviaria dismessa da recuperare e rifunzionalizzare
- Rete escursionistica, antiche percorrenze e altri itinerari pedonali

**DISCIPLINA DELLE TRASFORMAZIONI. NUOVE PREVISIONI (\*\*)**  
**Piani attuativi, progetti unitari e altri strumenti attuativi convenzionati e non decaduti (PA.n)**  
☐ PA Strumenti attuativi recepiti non decaduti e/o in fase di attuazione

**Previsioni di sviluppo sostenibile in territorio urbanizzato (L - U)**

|    |                                                                                |
|----|--------------------------------------------------------------------------------|
| L  | Lotti liberi interclusi di completamento degli insediamenti (L)                |
| Uc | Aree inedificate di valorizzazione e ridefinizione dei margini urbani (Uc)     |
| Ur | Aree degradate, dequalificate e/o inutilizzate di rinnovo o rigenerazione (Ur) |

**Rc** Previsioni di nuovi insediamenti, attrezzature e infrastrutture del PSI (Rc)

|           |                                                                                                                                            |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Rs</b> | (art. 25 c.1 LR 65/2014)<br>Previsioni di nuovi Standard Urbanistici in applicazione della disciplina PSI (Rs)<br>(art. 25 c.1 LR 65/2014) |
| <b>Rp</b> | Ampliamento funzionale di insediamenti produttivi esistenti (Rp)<br>(art. 25 c.2 LR 65/2014)                                               |
| <b>Rf</b> | Ampliamento funzionale di attrezzature, servizi e infrastrutture esistenti (Rf)<br>(art. 25 c.2 LR 65/2014)                                |
| <b>S1</b> | Aree degradate, dismesse o abbandonate, di recupero o rigenerazione (S1)<br>(art. 25 c.2 LR 65/2014)                                       |
| <b>S2</b> | Aree decontestate/svalutate e/o dequalificate, di mitigazione o riconversione (S2)<br>(art. 25 c.2 LR 65/2014)                             |

### Corridoi infrastrutturali di salvaguardia della pianificazione sovraordinata

Corridoi di salvaguardia per la programmazione viaria  
Corridoi di salvaguardia per la programmazione ferroviaria

(\*) La rappresentazione di questi edifici può avere diversa simbologia e campitura grafica.

(\*\*) Il dettaglio dell'articolazione delle singole previsioni della "Disciplina delle trasformazioni. Nuove previsioni" è riportata negli estratti cartografici delle singole "Schede - Norma" contenute negli elaborati denominati "QP.7 Disciplina delle trasformazioni, nuove previsioni. Atlanti comunali"

